

Zlikwidowali podatek od nieruchomości i sami płacą za usługi

29 października 2024

Na malowniczym półwyspie Nowa Fundlandia, gdzie znajduje się około tuzina lokali wakacyjnych wynajmowanych przez Airbnb, 874 mieszkańców postanowiło zrezygnować z podatków od nieruchomości i płacić samodzielnie za potrzebne usługi. I nie są jedyni.

Prowincja podała, że istnieje 120 obszarów niezrzeszonych, które są społecznościami bez struktury samorządu miejskiego. Około 20 procent z szacowanych 520 000 mieszkańców Nowej Fundlandii i Labradoru mieszka w lokalnych okręgach z ograniczoną liczbą miejskich przedstawicieli lub obszarach nieskorporowanych, które nie mają urzędników miejskich. Na tych obszarach mieszkańcy płacą za określone usługi, takie jak wywóz śmieci, kiedy chcą i gdy tego potrzebują. „Musimy płacić opłatę za śmieci, myślę, że teraz to 200 dolarów rocznie, żeby śmieci były odbierane co tydzień” – powiedziała Joyce Mo.

„Płacimy za ochronę przeciwpożarową razem z miastem Bay Roberts. To jest 100 dolarów, jak sądzę”, „Oświetlenie uliczne jest opłacane prywatnie”, a mieszkańcy mają własne systemy kanalizacyjne – mówi Morgan. Mieszka od urodzenia w niezrzeszonej dzielnicy Port de Grave i nigdy nie płaciła podatków miejskich.

O drogi dba prowincja, a szpital jest oddalony o 20 minut, a większy o godzinę jazdy samochodem. Nie ma tu lokalnej szkoły, więc dzieci są dowożone autobusem do pobliskiego miasta, aby uczęszczać na zajęcia. „Na półwyspie jest już bardzo mało dzieci” – twierdzi Morgan. „To raczej miejsce dla seniorów. I jest tam mnóstwo Airbnbów”.

Mieszkańcy podróżują również, gdy muszą kupić jedzenie lub inne rzeczy, ponieważ w Port de Grave nie ma żadnych firm w centrum. „Jedyną rzeczą, którą można kupić w Port de Grave na półwyspie, jest znaczek pocztowy”. Gdy trzeba wykonać jakieś zadanie, mieszkańcy tworzą komitet, taki jak ten, który zajmuje się oświetleniem łodzi bożonarodzeniowych, stanowiących główną atrakcję tego obszaru. Wydarzenie, odbywające się już od 26 lat, stało się dużą atrakcją turystyczną.

Zapytana, dlaczego tak długo pozostała w tym rejonie, Morgan odpowiedziała: „To kraj boży i bardzo przyjemne miejsce do życia”.

Jak powiedział Devin Drover, mieszkaniec Nowej Fundlandii, dyrektor Atlantic oraz główny doradca prawny Kanadyjskiej Federacji Podatników, to coś, co może stać się przykładem dla innych społeczności w całym kraju. „Model [niezarejestrowany] daje osobom większą kontrolę nad swoimi finansami, zamiast płacić czek burmistrzowi lub urzędowi burmistrza, aby decydowali, jak powinny być wydawane ich pieniądze” – powiedział. Dodał, że społeczności Port de Grave nadal udaje się oferować programy dla tego regionu.

Mieszkańcy mają również możliwość wspólnej pracy nad projektami, które uważają za interesujące. „Kiedy ludzie mają możliwość wyboru, co chcą finansować, pokazuje to, co jest dla nich najważniejsze”.

Autorstwo: Andrzej Kumor

Na podstawie: TheEpochTimes.com

Źródło: Goniec.net