

Ustawa „covidowa” zawiesiła prawo budowlane

1 października 2020

Inspektor budowlany analizuje sprawę dewelopera, który buduje na podstawie ustawy covidowej. Inspektor przyznaje, że nie jest to samowola budowlana, bo deweloper wykorzystuje ustawę, która de facto zawiesiła prawo budowlane.

Wspomniana ustawa praktycznie zawiesza prawo budowlane i nie wymaga uzyskania pozwolenia pod warunkiem, że inwestor zadeklaruje, że budowa pomoże w walce ze skutkami pandemii. Nie musi tego w żaden sposób uprawdopodobniać, wystarczy odpowiednia formułka w zgłoszeniu.

Wójt Wieliszewa Paweł Kownacki natychmiast zareagował i zawiadomił prokuraturę i ABW (o tej drugiej instytucji wprost jest mowa w ustawie).

PAP informuje, że sprawie przygląda się już Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Legionowie. Inspektor przeprowadził kontrolę oraz wszczął postępowanie w tej sprawie. „Nie można powiedzieć, że jest to samowola budowlana, ponieważ obowiązuje ustawa, a budowa została zgłoszona do wydziału architektury zgodnie z obowiązującym prawem” – powiedział Waldemar Graczyk, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Legionowie. „A prawo jest takie, że unieważnia obowiązywanie prawa budowlanego” – dodał.

Teren w planie zagospodarowania przeznaczony jest pod zabudowę jednorodziną.

Autorstwo: Andrzej Kumor

Źródło: [Goniec.net](https://goniec.net)