

Twój Ruch w obronie lokatorów

15 lutego 2014

Posłowie Twojego Ruchu złożyli w Sejmie projekt zmian w ustawie o ochronie lokatorów, dotyczący m.in. zapewnienia ochrony praw człowieka osób eksmitowanych, wzmocnienia instrumentów w zakresie przeciwdziałania bezdomności oraz poprawy sytuacji mieszkaniowej najuboższych.

Zdaniem polityków obowiązujące obecnie przepisy w niewielkim stopniu zapewniają ochronę praw lokatorów, a władze publiczne stwarzają jedynie pozory, że wywiązują się z konstytucyjnych obowiązków wobec eksmitowanych. Jak informuje Portal Samorządowy, proponowane zmiany dotyczyłyby praw i obowiązków gmin. Twój Ruch chce wprowadzenia pojęcia osoby zagrożonej bezdomnością, wobec której gmina miałaby obowiązek m.in. zapewnienia lokalu socjalnego lub lokalu, do którego nastąpiłoby przekwaterowanie. Posłowie chcą też wzmocnienia ochrony i zwiększenia uprawnień lokatorów w zasobach publicznych. Ponadto osobom, które wynajmują lokale z takiego zasobu, a mogłyby bez uszczerbku dla własnego utrzymania korzystać z najmu w zasobach prywatnych, gminy mogłyby naliczać podwyższone opłaty czynszowe.

W nowych regulacjach wprowadzone zostałyby również mechanizmy umożliwiające uzyskanie pełnej wiedzy o potrzebach mieszkaniowych oraz stopniu ich zaspokojenia, a także kierowanie środków na ten cel zgodnie z zapotrzebowaniem. Pomysłodawcy projektu proponują także wprowadzenie określenia, że udzielanie pomocy mieszkaniowej lokatorom i byłym lokatorom ze zrepriwatyzowanych budynków jest zadaniem zleconym z zakresu administracji rządowej realizowanym przez powiaty. W celu skuteczniejszej realizacji ustawowych zadań posłowie formacji Janusza Palikota chcą wprowadzenia zasad dotyczących przyznawania gminom dotacji.

Źródło: [Nowy Obywatel](#)