

Podatek od pustostanów w Toronto

4 grudnia 2020

Burmistrz Toronto John Tory chce, aby miasto wprowadziło podatek od pustostanów – plan, który według niego wejdzie w życie do 2022 roku pozwoliłby również miastu zajmować posesje, których właściciele nie uiszczają podatków i przekształcać je w mieszkania dla potrzebujących.

„Zachęci to ludzi, aby nie opuszczali wolnych domów” – powiedział Tory. „Prawdziwym celem podatku nie jest to, aby domy były puste w czasie, gdy w mieście występuje niedobór tanich mieszkań. Pomoże to w zwiększeniu dostępności mieszkań”.

Tory powiedział, że pieniądze z podatku zostaną następnie wykorzystane do finansowania tanich mieszkań.

Na przykładzie danych z wdrożenia podatku od niezamieszkałych domów w Vancouver burmistrz powiedział, że jeśli jeden procent zasobów mieszkaniowych w Toronto pozostaje pusty (przy stawce podatku wynoszącej jeden procent na podstawie średniej oszacowanej wartości domu w Toronto), może to być równe Od 55 do 66 milionów dolarów dochodu podatkowego rocznie.

Źródło: [Goniec.net](https://goniec.net)