

Minister chce przekształcać biura i sklepy w mieszkania

5 sierpnia 2022

Minister rozwoju i technologii zaprezentował sugestie odnośnie transformacji sklepów i biur w domy i mieszkania. Powodem jest mała dostępność mieszkań na skutek przyjęcia uchodźców z Ukrainy.

Nie chodzi wyłącznie o Ukraińców. Inną przyczyną może być wzrost popularności pracy zdalnej. Wiele miejsc pracy znajduje się teraz po prostu w domach. Radio Maryja pisze wskazuje również na zapotrzebowanie na mieszkania wśród młodych Polaków chcących założyć rodzinę.

Ministerstwo Rozwoju i Technologii proponuje zmianę przepisów. Tereny, które są obecnie przeznaczone na obiekty biurowe duże galerie handlowe (o powierzchni większej niż 2 tys. m kwadratowych), mają być wykorzystywane bardziej "elastycznie". O tym, jaki teren przeznaczony na usługi lub obiekt handlowy ma być teraz miejscem zamieszkania, będą decydować samorządy.

Minister Waldemar Buda powiedział: „Inicjatywa zawsze musi być ze strony właściciela. Samorząd zareaguje i zdecyduje, czy podejmie taką uchwałę, czy widzi problem w tym, że jakiś obiekt stoi niewykorzystany, a może zostać wykorzystany i jeszcze potencjalnie może uzyskać jakieś mieszkania w ramach przekształcenia. Myślę, że to jest obopólna korzyść dla wszystkich, czyli dla mieszkańców, właściciela i samorządu”.

Proponowane przepisy zakładają, że gmina będzie mogła pozyskać 5 proc. powierzchni przekształcanych lokali na preferencyjnych warunkach na mieszkania komunalne.

Autorstwo: Michał Waligóra

Na podstawie: Radio Maryja

Źródło: [MediaNarodowe.com](https://media.narodowe.com)