

Amsterdam walczy z inwestorami na rynku nieruchomości

6 listopada 2021

Władze Amsterdamu wprowadzą wkrótce zasadę, że kupujący dom o wartości poniżej 512 tys. euro nie będzie mógł go wynajmować przez cztery lata.

Jak pisze portal bankier.pl, według radnego miasta Jakoba Wedemeijera, nie może być tak, że ludzie chcący kupić dom są przebijani przez inwestorów, którzy wynajmują go potem po niebotycznych cenach. Radny jest pomysłodawcą zmiany.

Radnym zależy na tym, aby jak najwięcej domów kupowały osoby, które chcą w nich mieszkać. „Domy służą przede wszystkim do życia, a nie do zarabiania pieniędzy” – uważa polityk, cytowany przez dziennik „De Telegraaf”.

Ceny domów w Amsterdamie wzrosły ponad dwukrotnie w ciągu ostatnich siedmiu lat, osiągając średnio ponad pół miliona euro, jak informuje portal NOS. Jak przypomina, obecnie 30 proc. wszystkich domów w stolicy znajduje się w rękach prywatnych inwestorów i są one przeznaczone na wynajem krótkookresowy.

Źródło: [NowyObywatel.pl](https://nowyobywatel.pl)